

Niederschrift

über die Sitzung

am 03.05.2018 von 19:30 Uhr bis 21:10 Uhr

des Gremiums

Marktgemeinderat Donaustauf

im Sitzungssaal des Rathauses Donaustauf

Öffentliche Sitzung

anwesend:

Vorsitzender

Herr 1. Bürgermeister Jürgen Sommer

Marktgemeinderatsmitglied

Herr Karl-Heinz Apel
Herr Nicolai Bube
Herr Rüdiger Hage
Frau Ursula Hildebrand
Frau Andrea Kammermeier
Herr Bernd Kellermann
Herr Johann Melzl
Herr Jenö Mihalyi
Herr Thomas Niedermeier
Herr Erwin Ostermeier
Herr Hans Sauerer
Herr Martin Sendlbeck
Herr Bernd Strathmeyer
Herr Wolfgang Weigert
Frau Brigitte West

Sachverständiger Verwaltung

Herr Stefan Unertl

abwesend:

Marktgemeinderatsmitglied

Herr Markus Meindl

aus beruflichen Gründen entschuldigt

TAGESORDNUNG:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.04.2018
 - 2 Bericht des Bürgermeisters
 - 3 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 454/5 der Gemarkung Donaustauf, Nähe Ludwigstraße 33a
 - 4 Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides über den Abriss des bestehenden Gebäudes (inkl. Garage) und Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2314/7 der Gemarkung Donaustauf, Baronstraße 2
 - 5 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Drei-Parteien-Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 737 der Gemarkung Donaustauf, Hartweg 37
 - 6 KDK Donaustauf
hier: Ergänzungsauftrag Beteiligung/Öffentlichkeitsarbeit
 - 7 Beratung und Beschluss über die Umsetzung eines Gemeinschaftsgartens durch den OGV Donaustauf
 - 8 Antrag der CSU Fraktion auf Beschilderung am Donau-Radweg
 - 9 Beratung und Beschluss über weiteres Vorgehen Fußweg St. Salvator Kirche bis Rampe Buswendeplatz
 - 10 Nutzungsvertrag mit dem SV Donaustauf für die Nutzung der Sportanlagen an der Regensburger Straße
 - 11 Brückensanierung Hammermühle
Vorstellung aktueller Stand und Beschluss über weiteres Vorgehen
 - 12 Bekanntgaben und Anfragen
-

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.04.2018

Anschließend lässt der Vorsitzende über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 05.04.2018 abstimmen.

16 : 0

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 454/5 der Gemarkung Donaustauf, Nähe Ludwigstraße 33a

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Marktgemeinderat Donaustauf grundsätzlich befürwortet. Der Befreiung vom Bebauungsplan wird zugestimmt. Ansonsten wird das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung hergestellt.

16 : 0

4 Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides über den Abriss des bestehenden Gebäudes (inkl. Garage) und Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 2314/7 der Gemarkung Donaustauf, Baronstraße 2

Beschluss:

Der Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides wird vom Marktgemeinderat Donaustauf befürwortet. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

16 : 0

5 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Drei-Parteien-Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.-Nr. 737 der Gemarkung Donaustauf, Hartweg 37

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Marktgemeinderat Donaustauf grundsätzlich befürwortet. Den beantragten Befreiungen wird zugestimmt. Auf die Einhaltung der Stellplatzsatzung und der Schaffung von 2 weiteren Stellplätzen wird hingewiesen. Ansonsten wird die Erteilung einer Genehmigung hergestellt.

16 : 0

**6 KDK Donaustauf
hier: Ergänzungsauftrag Beteiligung/Öffentlichkeitsarbeit**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass das Büro Leuninger & Michler auf Basis des Angebotes vom 27.03.18, mit den im Sachverhalt aufgeführten Arbeiten beauftragt wird.

16 : 0

7 Beratung und Beschluss über die Umsetzung eines Gemeinschaftsgartens durch den OGV Donaustauf

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass das Projekt „Gemeinschaftsgarten“ des OGV umgesetzt werden kann. Die benötigten Flächen werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Nutzungsvereinbarung, wie im Sachverhalt dargestellt, auszuarbeiten und vom Bürgermeister abschließen zu lassen.

16 : 0

8 Antrag der CSU Fraktion auf Beschilderung am Donau-Radweg

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass entsprechend dem Antrag der CSU-Fraktion an den drei Ortsausfahrten des Donau Radweges Hinweisschilder angebracht werden, die auf die touristischen Angebote, insbesondere Gastronomie, Sehenswürdigkeiten, Übernachtungsmöglichkeiten und die Tourist-Info auf einer Karte darstellen. Die Verwaltung wird beauftragt, einen digitalen Entwurf der möglichen Schilder erstellen zu lassen, der dann dem Marktgemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt wird.

16 : 0

9 Beratung und Beschluss über weiteres Vorgehen Fußweg St. Salvator Kirche bis Rampe Buswendeplatz

10 Nutzungsvertrag mit dem SV Donaustauf für die Nutzung der Sportanlagen an der Regensburger Straße

Dieser Tagesordnungspunkt wird vertagt.

**11 Brückensanierung Hammermühle
Vorstellung aktueller Stand und Beschluss über weiteres Vorgehen**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Instandsetzungsplanung beauftragt wird, im Rahmen derer eine wirtschaftliche Betrachtung im Vergleich zum Neubau der Brücke erfolgt.

14 : 1

12 Bekanntgaben und Anfragen