



Objekt
Wohnhaus

Anschrift
Ludwigstraße 2

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

-

Datierung
wohl nach 1836

Kategorie
ortsbildprägend, aber nicht mehr im Ensemble

Fl.Nr.: 235

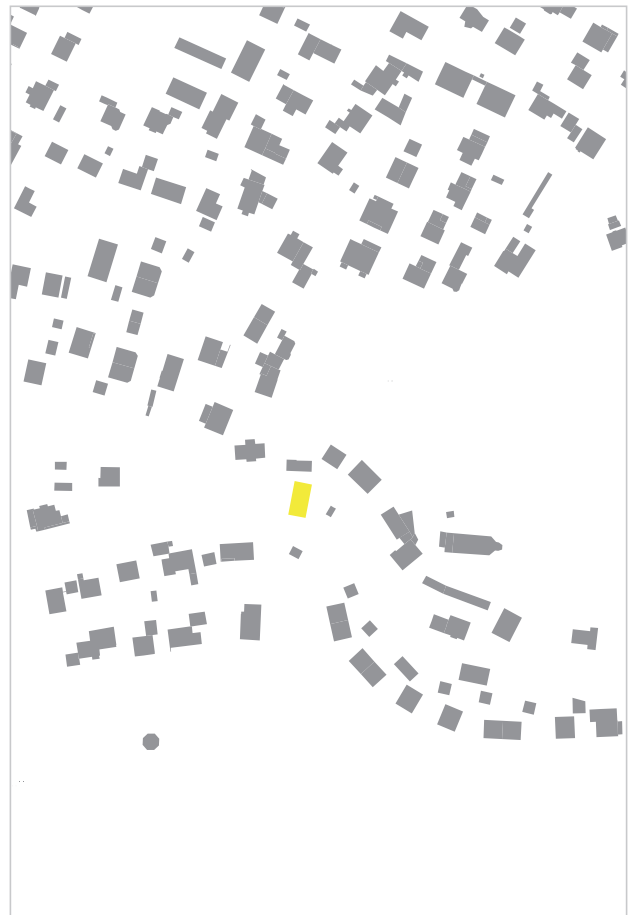
alte Hs-Nr.: 167

Hs-Nr. vor 1816: 150

Lage und Bedeutung

Beschreibung
zweistöckiger, verputzter Baukörper mit Walmdach

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt

St. Nepomuk-Statue

Anschrift

Maxstraße

Datierung

Mitte 18. Jh.

Kategorie

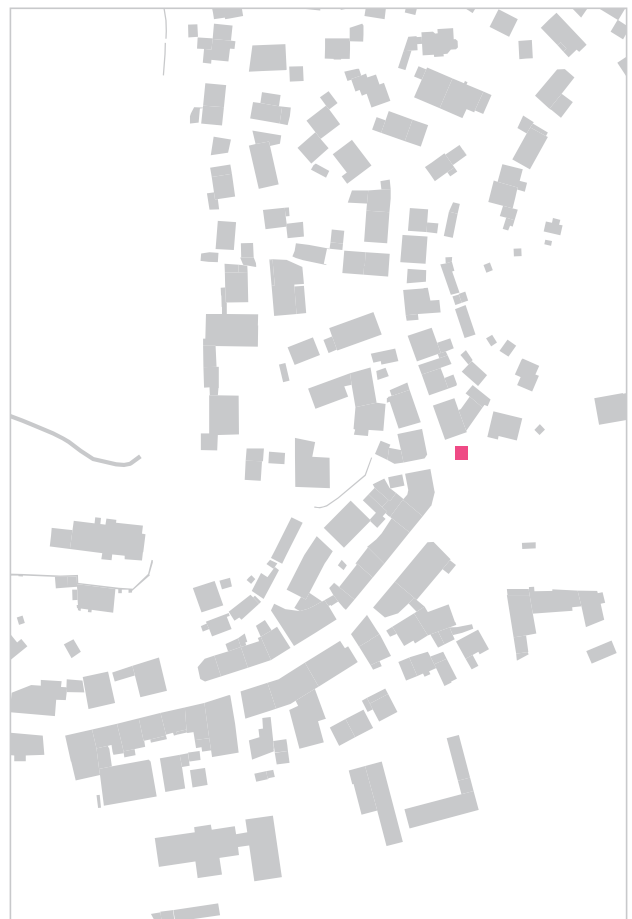
Denkmal

Lage und Bedeutung

Statue liegt östlich der Marktstraße auf dem ehemaligen Areal des Schlosses, das 1880 beim Marktbrand zerstört wurde.

Beschreibung

Figur des hl. Johannes Nepomuk mit zwei Putti auf Wappensockel, Kalkstein, spätbarock, Mitte 18. Jh.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur



Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 1

Datierung

nach 1880

Kategorie

Denkmal

Zustand: sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 151

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 90

wichtiger Kopfbau am Eingang zur Marktstraße

Hs-Nr. vor 1812: 80

Lage und Bedeutung

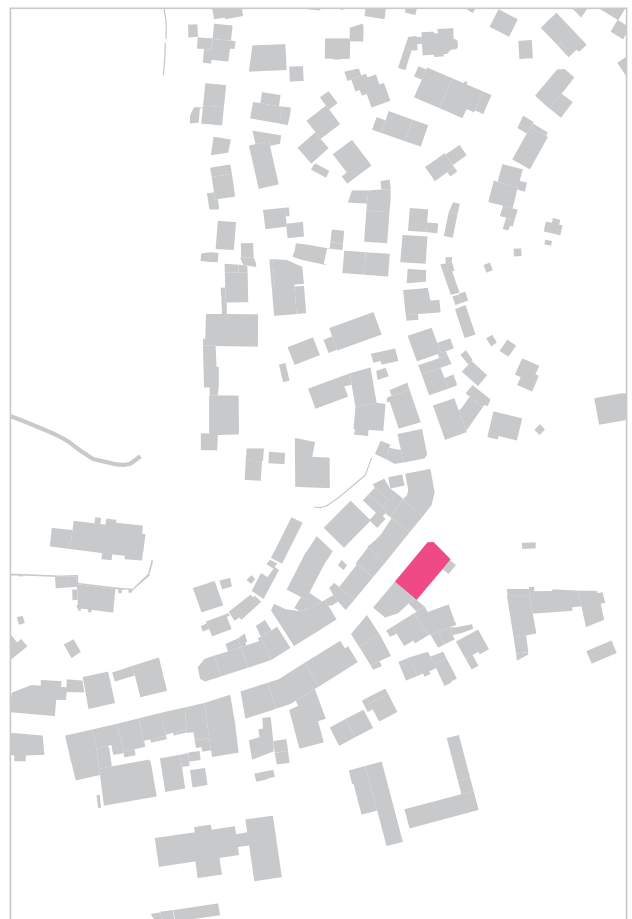
Besonderes prägendes und schmuckes Eckgebäude am Eingang zur Marktstraße.

Beschreibung

Wohn- und Geschäftshaus, zweigeschossiger Walmdachbau in Ecklage, mit Putzgliederungen, spätklassizistisch, wieder aufgebaut um 1881

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

sog. "Pragnerhaus" , ehemals Gastwirt





Objekt
Haus der Bürger

Anschrift
Maxstraße 2

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Datierung
nach 1880

Kategorie
Denkmal

Fl.Nr.: 133

alte Hs-Nr.:

Hs-Nr. vor 1812: 82

Lage und Bedeutung

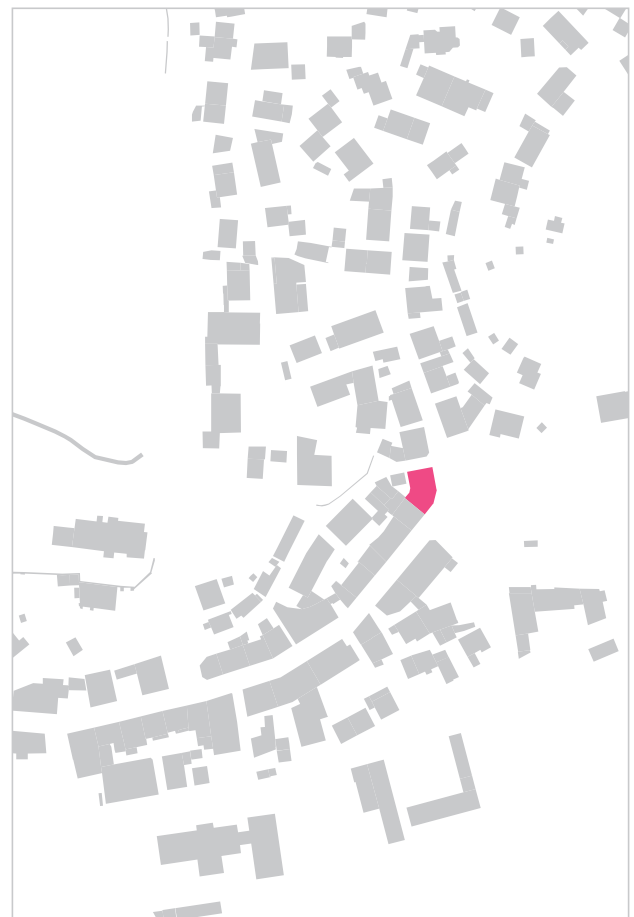
besonderes prägendes und schmuckes Eckgebäude am Eingang zur Marktstraße.

Beschreibung

Zweigeschossiger Eckbau mit abgeschrägter Front, abgewalmtem Satteldach, Giebeldreieck, Kniestock und Putzgliederungen, ehemals mit Schindeln gedeckt, spätklassizistisch, nach 1880.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Ehem. Rathaus und Holzlager mit "Arrestlokal",





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 3

Datierung
nach 1880

Kategorie
strukturprägend

Zustand: sanierungsbedürftig

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Fensterteilung, Dacheindeckung, Sockelmaterial, 60iger Jahre Elemente

Fl.Nr.: 150

alte Hs-Nr.: 88

Hs-Nr. vor 1812: 78

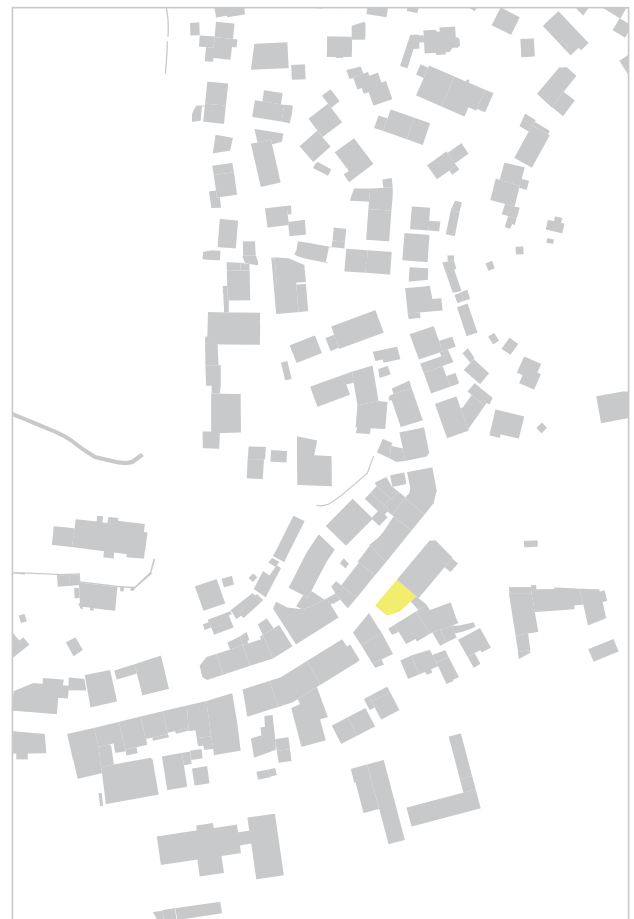
Lage und Bedeutung

Gebäudeanschluss im östlichen oberen Marktstraßenbereich.

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau, an der Traufseite Trennung der Geschosse durch Putzgliederung. Sockelbereich gekachelt. Eingriffe durch Sanierung in den 60er-70er Jahren.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
das Kleinhaus "Beim Klein"; ursprünglicher Besitzer: Mathias Hintermayr, Maurer;





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 4

Datierung

nach 1880

Kategorie

strukturprägend

Zustand: Fassade saniert, Dach sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 134

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 91

Bei einer Dachsanierung Umgang mit Erneuerung von Dachöffnungen beachten

Hs-Nr. vor 1812: 81

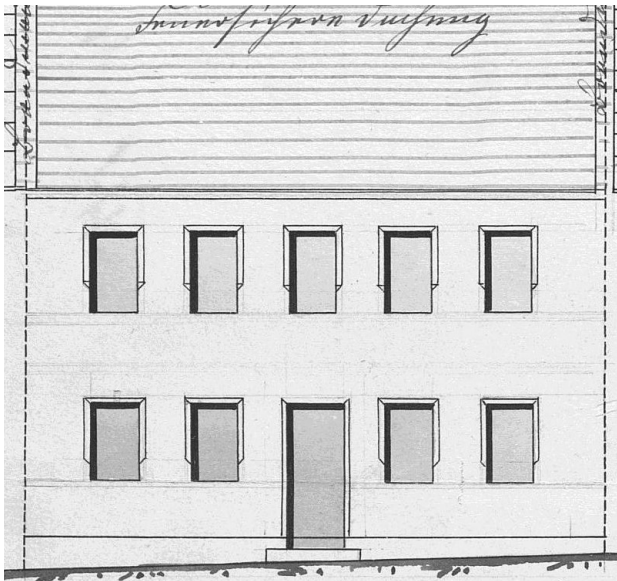
Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau, Sockelbereich mit Naturstein-Verblendung. Sanierung der Fassade mit Kunststoffen vermutlich um 1990/2000.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Schreiner Wiedmann-Haus; ursprünglicher Besitzer: Wiedmannsche Erben / Franz Stelzer, Schuhmacher, ursprünglich Gastwirt





Zeichnung im Bauplan von 1880 // Quelle: Staatsarchiv Amberg



Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 5

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Jalousien, Fensterteilung, Nebenanlagen

Lage und Bedeutung

Beschreibung
Hausmadonna, spätgotisch, 1. Hälfte 15. Jh.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

ehemals Tagelöhnerhaus

Datierung

Figur: 1. Hälfte 15. Jh.

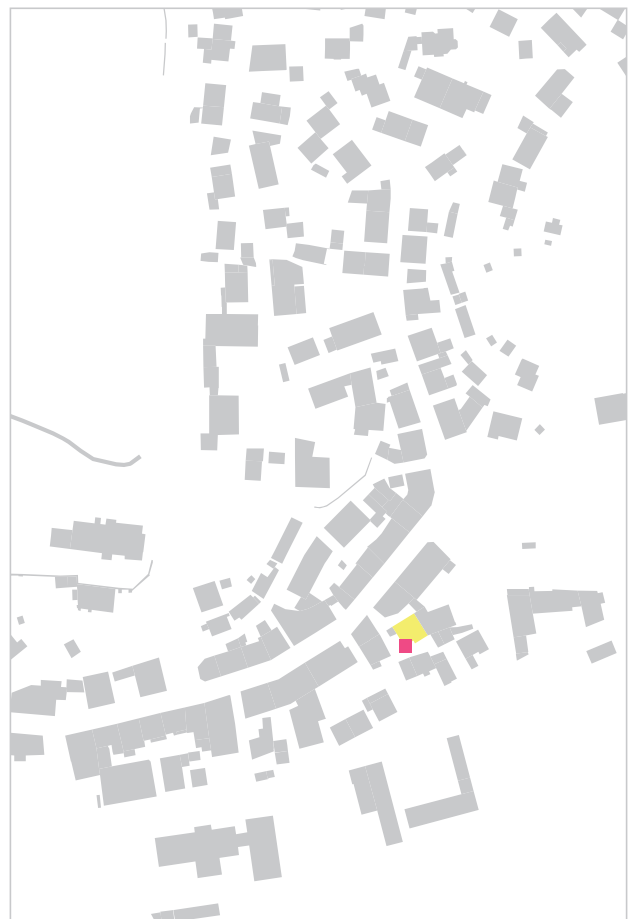
Kategorie
strukturprägend

Heiligenfigur: Denkmal

Fl.Nr.: 156

alte Hs-Nr.: 81

Hs-Nr. vor 1812: 67





Objekt
Wohn- und Geschäftshaus (Gastronomie)

Anschrift
Maxstraße 6

Zustand: Fassade und Dach saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

bei einer Dachsanierung Umgang mit Erneuerung von Dachöffnungen beachten, Stoffbekleidung Fenster EG, Gestaltung der Kunststofffenster, Sockel

Datierung
mind. 1812

Kategorie
strukturprägend

Fl.Nr.: 135

alte Hs-Nr.: 89

Hs-Nr. vor 1812: 79

Lage und Bedeutung
sog. Schiffswirthshaus

Beschreibung
zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau, Sockelbereich mit Naturstein-Verblendung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Schiffswirthshaus (Schiffswirthshaus?), reale Wirtsgerechtsame; ursprünglicher Besitzer: Josef Weybeck, Wirt / Michael Schindler, Schiffwirth





Objekt

Datierung
um 1900

Anschrift
Maxstraße 7

Kategorie
ortsbildprägend

Zustand:

Fl.Nr.: 148

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 80

Hs-Nr. vor 1812: 66

Lage und Bedeutung

Beschreibung

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt
Wohn- und Geschäftshaus

Anschrift
Maxstraße 8

Datierung
mind. 1812

Kategorie
ortsbildprägend

Zustand: sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 136

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 87

bei Fassadensanierung notwendige Aufwertung durch Fenstergliederung und Haustür

Hs-Nr. vor 1812: 77

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung im Erdgeschossbereich, Sockelbereich mit Naturstein-Verblendung. Überformung in den 60er bis 70er Jahren.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Kohlhaupthaus; ursprünglicher Besitzer: Franz Weber / Wolfgang Fuchs, Schneider





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 9

Datierung

mind. 1812

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: saniert

Fl.Nr.: 149

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 79

Fassade

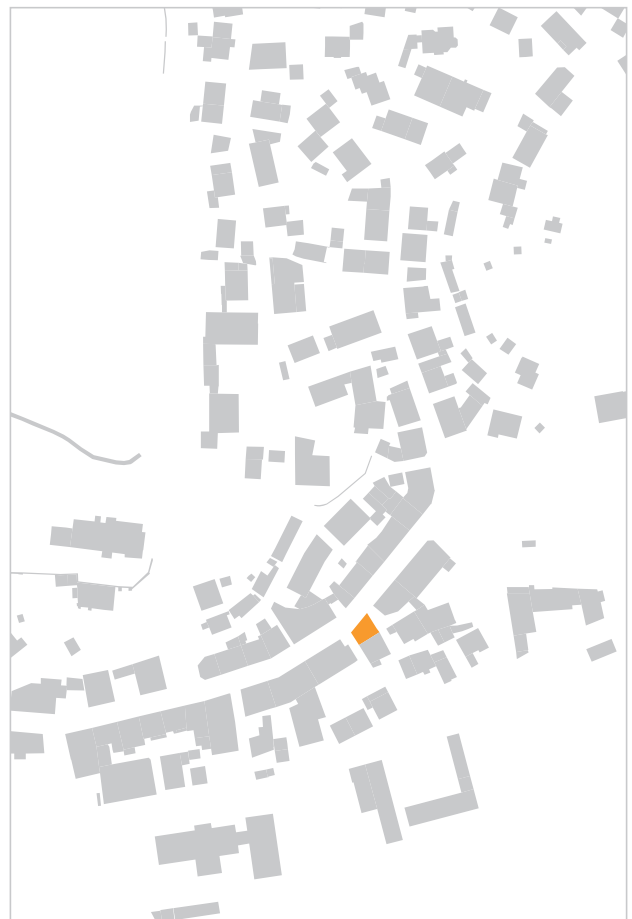
Hs-Nr. vor 1812: 65

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung. Dachform bis auf eine Gaube ungestört erhalten.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Högnerhaus; ursprünglicher Besitzer: Franz Högner / Peter Stiersdorfer, Zimmermann.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 10

Zustand: teilsaniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Putzstruktur in den 70iger Jahren verändert? Rückbau des Schaufensters zu Wohnzwecken, fehlende Fens-
terteilung und aufgesetzte Jalousien bei nächster Sa-
nierung anpassen

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Sat-
teldachbau mit Putzgliederung. Dachform weitgehend
ungestört erhalten. An der Giebelwand eingeschossi-
ger Flachdachanbau.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Höflinger- Fischerhaus; ursprünglicher Besitzer: Wolf-
gang Höflinger, Weinzierl / seine Witwe Katharina
Höflinger

Datierung
mind. 1812

Kategorie
ortsbildprägend

Fl.Nr.: 137

alte Hs-Nr.: 86

Hs-Nr. vor 1812: 75





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 11

Zustand: sanierungsbedürftig

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Anpassung der Werbeanlage, keine weiteren Dachaufbauten

Datierung
mind. 1812

Kategorie
ortsbildprägend - Nachqualifizierung prüfen

Fl.Nr.: 147

alte Hs-Nr.: 77

Hs-Nr. vor 1812: 63

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiges, verputztes Eckhaus mit Krüppelwalmdach. Putzgliederung und Gesimse mit Fries an den Fenstern des Obergeschosses (Traufseite). Erhöhung der Geschossigkeit durch höheren Kniestock. Dach intensiv ausgebaut mit Gauben und Dachflächenfenstern.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Das Färberhaus "Beim Färber"; ursprünglicher Besitzer: Georg Hofmüller / Jakob Schober, Färber u. Fragner





Private Fotografie von 1970 // Quelle: Max Semmelmann



Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 12

Datierung

nach 1880

Kategorie

Denkmal

Zustand: saniert

Fl.Nr.: 138

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 78

Referenzbeispiel für umgebende Sanierungen in Donaustauf.

Hs-Nr. vor 1812: 64

Lage und Bedeutung

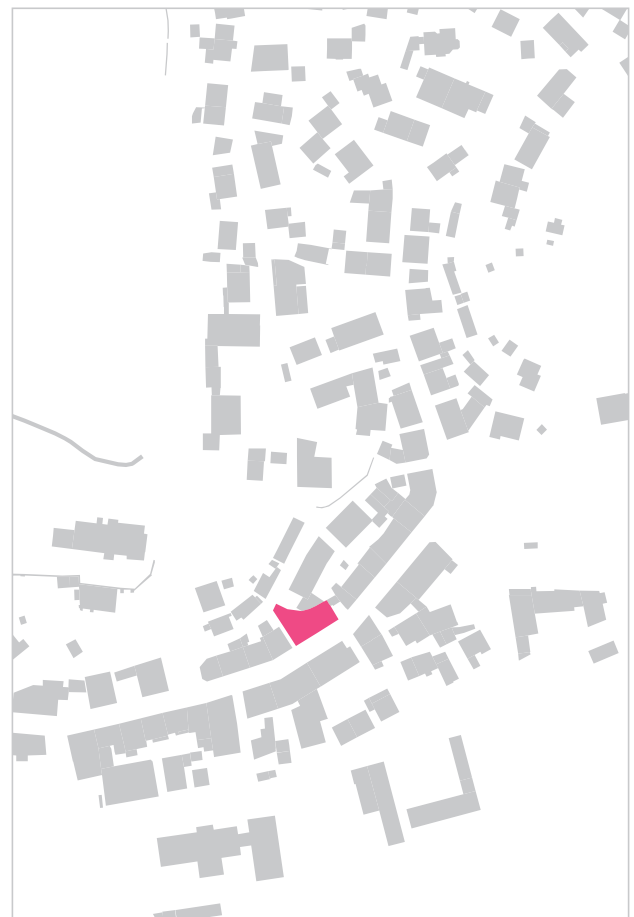
prägendes Gebäude im nordöstlichen Marktbereich.

Beschreibung

Wohn- und Geschäftshaus, zweigeschossiger und traufständiger Satteldachbau mit Kniestock und Putzgliederungen, ehemals mit Schindeln gedeckt, spätklassizistisch, wieder aufgebaut um 1881.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Sog. "Schieber-Fischer-Haus"; ursprünglicher Besitzer: Josef Schieber / Michael Raimer, ohne Berufsangabe.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 13

Datierung

mind. 1812

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: saniert

Fl.Nr.: 146

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 75

Proportionen und Ausführung der Schaufenster, Fenster und Eingangtüre

Hs-Nr. vor 1812: 61

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit vereinzelter Putzgliederung. Überformung der Fassade vermutlich in den 60/70iger Jahren (Putzoberfläche, Fenster).

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Hirschwirthshaus; ursprünglicher Besitzer: Johann Högner / Anton Förstel, Hirschwirth.





Private Fotografie von 1970 // Quelle: Max Semmelmann



Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude (Praxis)

Anschrift

Maxstraße 15

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Fenstergliederung und Eingangtüre

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Fl.Nr.: 145

alte Hs-Nr.: 73

Hs-Nr. vor 1812: 59

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiges, verputztes Eckhaus mit Walmdach. Kubatur weitgehend ungestört erhalten.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Röhrl Metzgerhaus; ursprünglicher Besitzer: Anton Röhrl / Maximilian Röhrl, Metzger.





Private Fotografie von 1970 // Quelle: Max Semmelmann



Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 16

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Fenstergliederung

Datierung
nach 1880

Kategorie
ortsbildprägend, Prüfung der Nachqualifizierung

Fl.Nr.:139

alte Hs-Nr.: 76

Hs-Nr. vor 1812: 62

Lage und Bedeutung

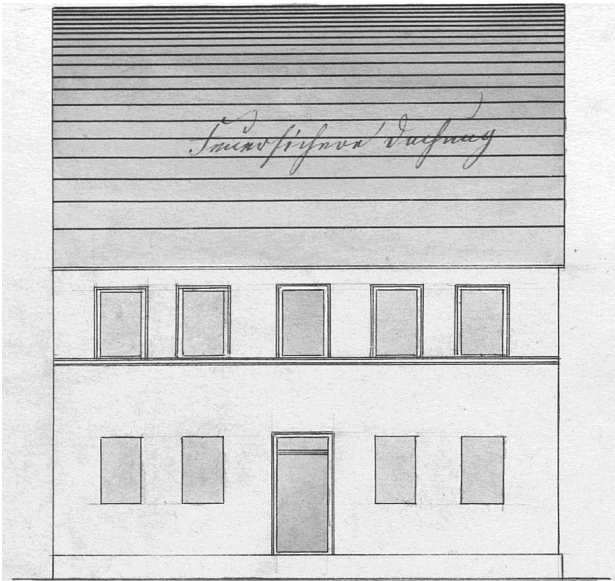
Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Hutmacherhaus; ursprünglicher Besitzer: Andreas Schmidhammer / Johann Köppel, Maurer.





Zeichnung Bauplan von 1880 // Quelle: Staatsarchiv Amberg



Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude - evtl.. Leerstand

Anschrift

Maxstraße 17

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend, Prüfung Nachqualifizierung

Zustand: sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 144

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 71

keine weiteren Eingriffe in das Dach, Sanierung der Fassade, keine aufgesetzten Jalousien im Ensemblebereich

Hs-Nr. vor 1812: 57

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiges, verputztes Eckhaus mit Krüppelwalmdach. Dachform weitgehend ungestört erhalten. Putzgliederung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Melberhaus; ursprünglicher Besitzer: Michael Hofmann, Weber.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 18

Zustand: sanierungsbedürftig

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Sanierungskonzept der Fassade insbesondere Umgang mit dem Sockel, Alter des Daches aus der Erbauungszeit, Umgang mit SAT-Anlagen zum öffentlichen Bereich prüfen (Sanierungskonzept)

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung, Sockelbereich mit Natursteinverblendung. Überformung in den 60er bis 70er Jahren.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Höpfelhaus; ursprünglicher Besitzer: Johann Kuglmayr / Martin Karl, Schuhmacher.

Datierung
um 1900

Kategorie
ortsbildprägend - Nachqualifizierung prüfen

Fl.Nr.: 140

alte Hs-Nr.: 74

Hs-Nr. vor 1812: 60





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 19

Zustand: teilsaniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Farbabstimmung Fassade in Bezug auf Nachbarfas-
saden, fehlende Fensterteilungen und aufgesetzte Ja-
lousien

Datierung
um 1900

Kategorie
ortsbildprägend

Fl.Nr.: 143

alte Hs-Nr.: 69

Hs-Nr. vor 1816: 55

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Sat-
teldachbau mit Putzgliederung. Gesims im Traufbe-
reich, Madonnenstatue in Außenwand des Oberge-
schosses integriert.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Hollermüllerhaus; ursprünglicher Besitzer: Margareth
Hollermüller / Johann Nelz, Schneider.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 20

Zustand: sanierungsbedürftig

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

fehlende Fensterteilungen und aufgesetzte Jalousien

Datierung
um 1900

Kategorie
ortsbildprägend

Fl.Nr.: 141

alte Hs-Nr.: 72

Hs-Nr. vor 1812: 58

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung und Gesims im Traufbereich. Überhöhung der Dachfläche durch ein Zwerchhaus, ebenfalls verputzt und mit Gesimsen im Giebel- und Traufbereich.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Fragnerhaus; ursprünglicher Besitzer: Baptist Nölz / Michael Hächinger, Bäcker.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 21

Datierung
um 1900

Kategorie
ortsbildprägend

Zustand: teilsaniert

Fl.Nr.: 81/3

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Farbabstimmung und Lösungsansatz für Sockelbereiche, keine weiteren Eingriffe in das Dach

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Gesims im Traufbereich, angedeutete Fensterfaschen

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 22

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: saniert

Fl.Nr.: 142

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 70

fehlende Fensterteilungen, SAT- Anlage zum öffentlichen Raum

Hs-Nr. vor 1812: 56

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiges, verputztes Eckhaus mit Zeltdach. Putzgliederung, Gesims im Traufbereich.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Stolzenhaus; ursprünglicher Besitzer: Josef Kammermayr, Weißgerber.





Objekt
Wohngebäude

Datierung
um 1900

Anschrift
Maxstraße 23

Kategorie
ortsbildprägend

Zustand: teilsaniert

Fl.Nr.: 81/2

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Fensterteilung, Haustüre und Putzoberfläche, Verteilerkasten

Lage und Bedeutung

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung. Madonnenstatue in Außenwand des Obergeschosses integriert. Sockelbereich mit Naturstein-Verblendung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 24

Zustand: saniert 2008/09

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

keine weiteren Eingriffe in das Dach

Datierung

1880 (auf alten Fundamenten)

Kategorie

ortsbildprägend

Fl.Nr.: 82

alte Hs-Nr.: 65

Hs-Nr. vor 1812: 53

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, verputzter Walmdachbau mit Putzgliederung. Tonnengewölbe in den hinteren Räumen im EG und im KG lassen auf ein viel älteres, mittelalterliches Vorgängergebäude schließen.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur Ledererhaus; ursprünglicher Besitzer: André Ehrensberger / Josef Parzefall, Lederer; dessen Stadl Seiner Durchlaucht Herrn Maximilian Fürst von Thurn und Taxis

/:fürstl. Oeconomie Commission in Regensburg :/





Objekt
Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift
Maxstraße 25

Datierung
um 1900

Kategorie
ortsbildprägend

Zustand: stark sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 81

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Fassade, aufgesetzten Jalousien, Fensterteilung

Gesims sichern!

Lage und Bedeutung

Beschreibung

Zweigeschossiger traufständiger verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 26

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Verkleidung Verteilerkasten, Anpassung Putzoberfläche, Fensterteilung und Jalousien

Datierung**Kategorie**

strukturprägend, nur Kubatur

Fl.Nr.: 83

alte Hs-Nr.: 64

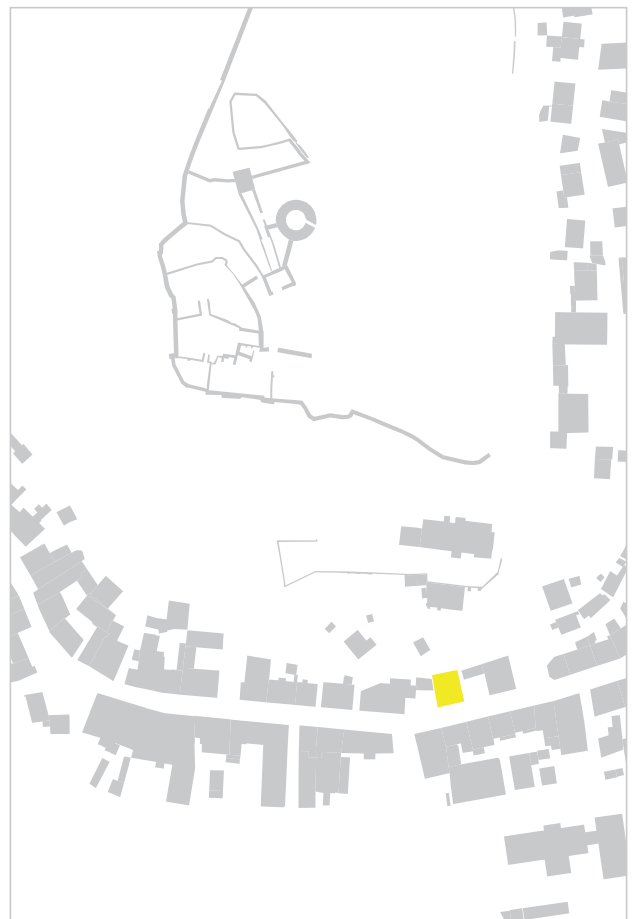
Hs-Nr. vor 1812: 52

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Glaser Ibl-Haus; ursprünglicher Besitzer: Michael Kolhaupt / Kaspar Scheibeck, Fischer.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 27

Zustand: teilsaniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Sockel, Farbgestaltung

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Fl.Nr.: 79

alte Hs-Nr.: 63

Hs-Nr. vor 1812: 51

Lage und Bedeutung

Röhrnhaus

Beschreibung

zweigeschossiges, traufständiges und verputztes Wohn- und Geschäftsgebäude mit erhöhtem Kniestock. Starker Eingriff in das Dach durch Ausbau mit Dachflächenfenstern und Gaube. Gesimsteilung zwischen EG und OG

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Röhrnhaus, Maurer, seit 28.06.1842 Michael König





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude (Gastronomie)

Anschrift

Maxstraße 28

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 84

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 60

Freiraum, Werbeanlagen, Beleuchtung, Fenster,

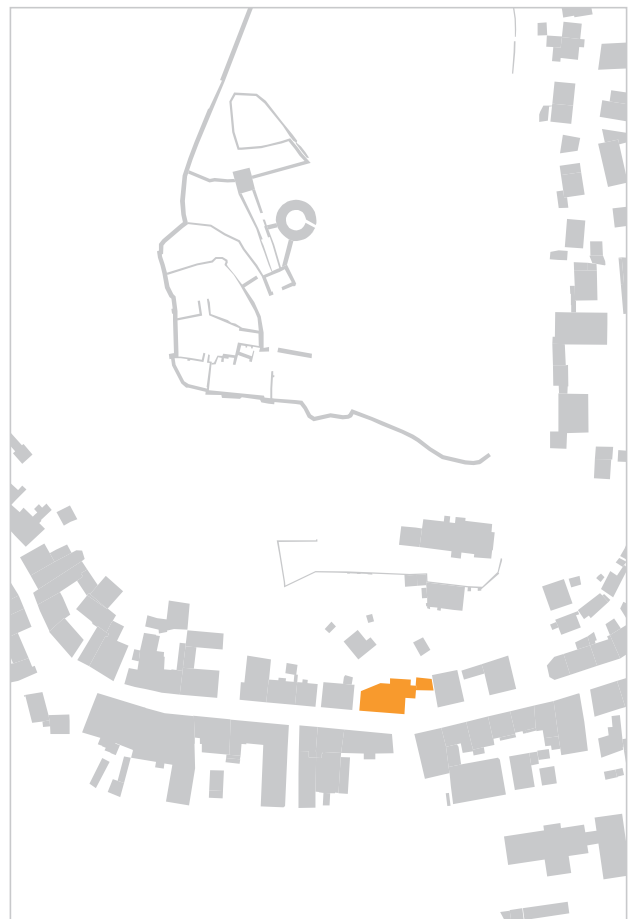
Hs-Nr. vor 1812: 48

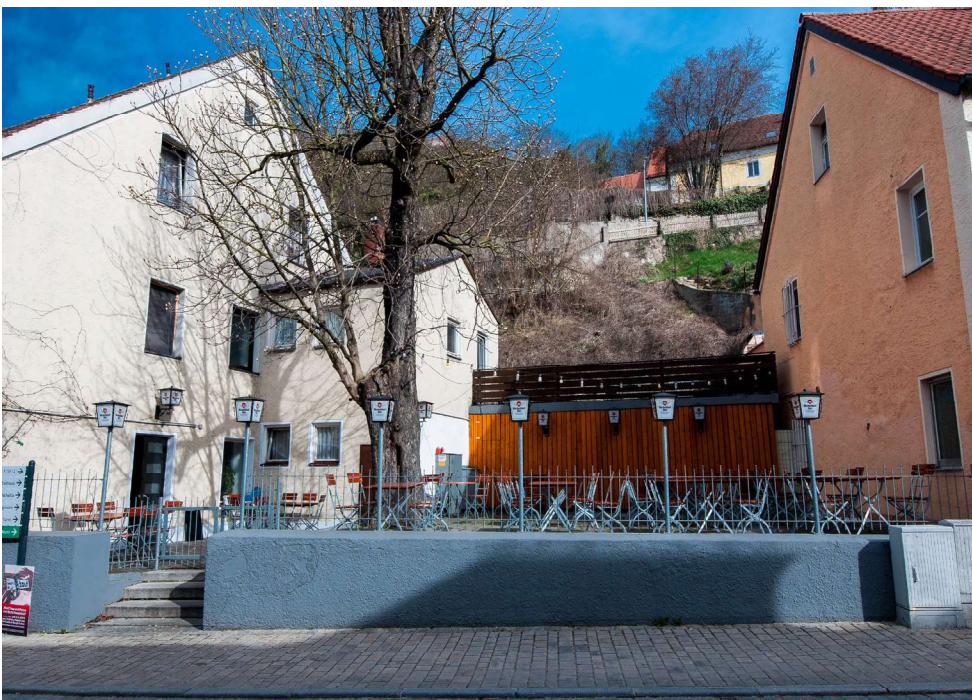
Sicherung des Auslegers

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau eingeschossigem Anbau mit Satteldach an der östlichen Giebelwand.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Hofwirthshaus /reale Taferngerechtsame); ursprünglicher Besitzer: Johann Baumann / Gemeinde: Feuerrequisitenhaus und Baustadl.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 29

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: teilsaniert

Fl.Nr.: 76

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 62

Beleuchtung an öffentlichen Beleuchtungskörper anpassen, Vermeidung einer individuellen Beleuchtung

Hs-Nr. vor 1812: 50

Lage und Bedeutung

Obermayr-Metzger-Haus

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung. Sockelbereich mit Naturstein-Verblendung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Obermayr-Metzger-Haus; ursprünglicher Besitzer: Thomas Obermayr, Metzger.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 30

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: teilsaniert

Fl.Nr.: 86

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 58

Werbeanlagen

Hs-Nr. vor 1812: 45

Lage und Bedeutung

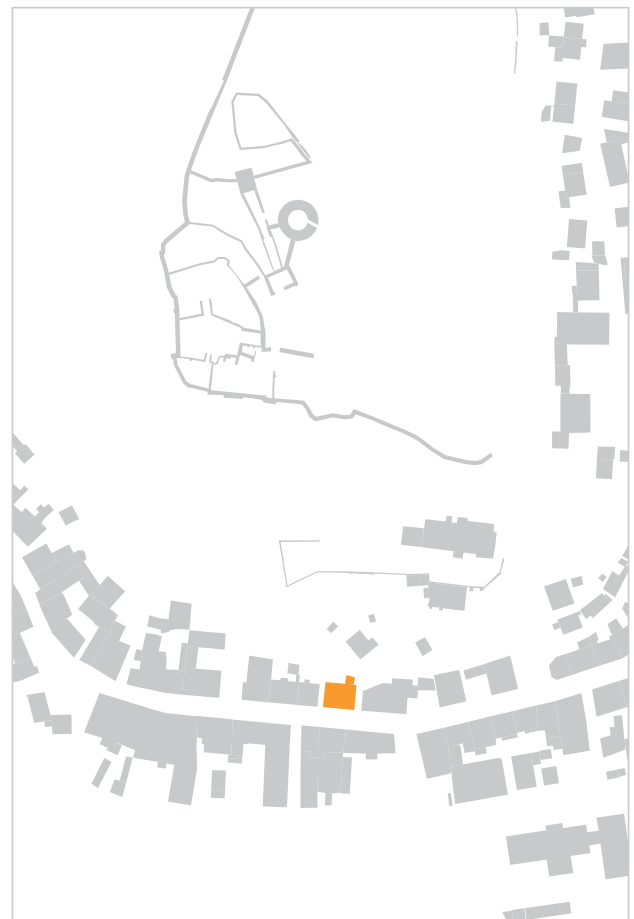
Hächinger-Bäckerhaus

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Hächinger-Bäckerhaus; ursprünglicher Besitzer: Franz Hächinger / Xaver Hechinger, Bäcker.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 31

Datierung

nach 1880

Kategorie

Denkmal

Zustand: sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 75

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 61

Fassadensanierung mit Fenstergliederung, Haustürerneuerung

Hs-Nr. vor 1812: 49

Lage und Bedeutung

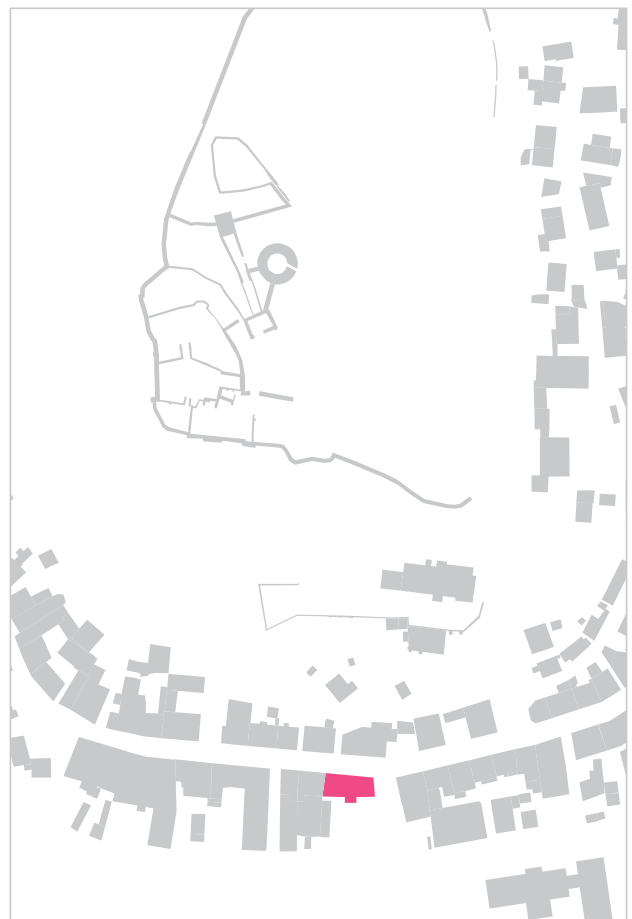
Das Gebäude liegt an einer wichtigen Verkehrsverbindung und bildet mit weiteren Einzeldenkmälern das klassizistische Erscheinungsbild der Marktstraße im Ensemblegebiet .

Beschreibung

Wohnhaus, zweigeschossiger Walmdachbau in Ecklage mit Kniestock und Putzgliederungen, ehemals mit Schindeln gedeckt, spätklassizistisch, wieder aufgebaut um 1881.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Sog. "Krämerhaus" (reale Krämergerechtsame); ursprünglicher Besitzer: Thomas Zimmerer, Krämer.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 32

Zustand: teilsaniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

aufgesetzte Jalousien, Putzoberfläche, Fenstergliederung und Stilrichtung Hauseingangstüre, Anpassung der Werbeanlagen

Datierung
um 1900

Kategorie
ortsbildprägend

Fl.Nr.: 87

alte Hs-Nr.: 57

Hs-Nr. vor 1812: 44

Lage und Bedeutung
Huber-Fischerhaus "Beim Huber"

Beschreibung
zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung und Gesims im Traufbereich.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Huber-Fischerhaus "Beim Huber"; ursprünglicher Besitzer: Johann Schieber / Mathias Hartl, Fischer.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 33

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: teilsaniert

Fl.Nr.: 74

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 59

Schaufenstergestaltung und Werbeanlagen

Hs-Nr. vor 1812: 46

Lage und Bedeutung

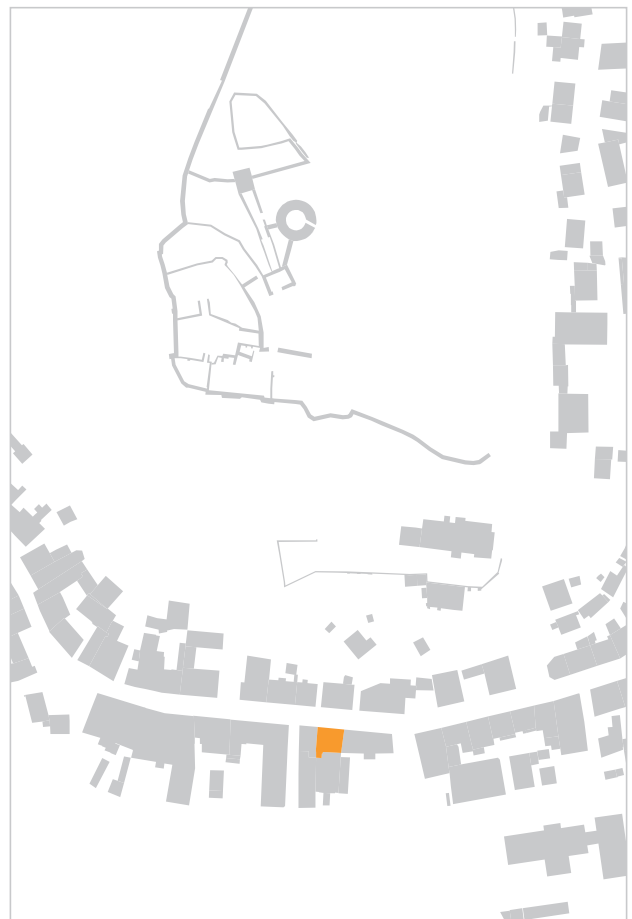
Baderhaus

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Baderhaus; ursprünglicher Besitzer: Lorenz Schamhuber / Anna Maria Kulzinger, Witwe von Mathias Kulzinger.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 34

Zustand: teilsaniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Fenstergliederung, Stilrichtung Hauseingangstüre

Datierung

Kategorie
strukturprägend bezogen auf die Raumkante

Fl.Nr.: 88

alte Hs-Nr.: 56

Hs-Nr. vor 1812: 43

Lage und Bedeutung

Beschreibung
zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit großer Schleppgaube.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Schrambäcker-Haus; ursprünglicher Besitzer: Christoph Riepl / Josef Hartl, Maurermeister.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 35

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend

Zustand: saniert

Fl.Nr.: 73

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 59

Aufgesetzte Jalousien, Fenstergliederung

Hs-Nr. vor 1812: 46

Lage und Bedeutung**Beschreibung**

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Baderhaus; Zweigeschossiger, verputzter, traufständiger Satteldachbau, saniert und überformt; ursprünglicher Besitzer: Lorenz Schamhuber / Anna Maria Kulzinger, Witwe von Mathias Kulzinger





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 36

Datierung

um 1900

Kategorie

ortsbildprägend, Nachqualifizierung prüfen

Zustand: teilsaniert

Fl.Nr.: 89

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 54

Verteilerkasten, private Wandbeleuchtung

Hs-Nr. vor 1812: 40

Lage und Bedeutung

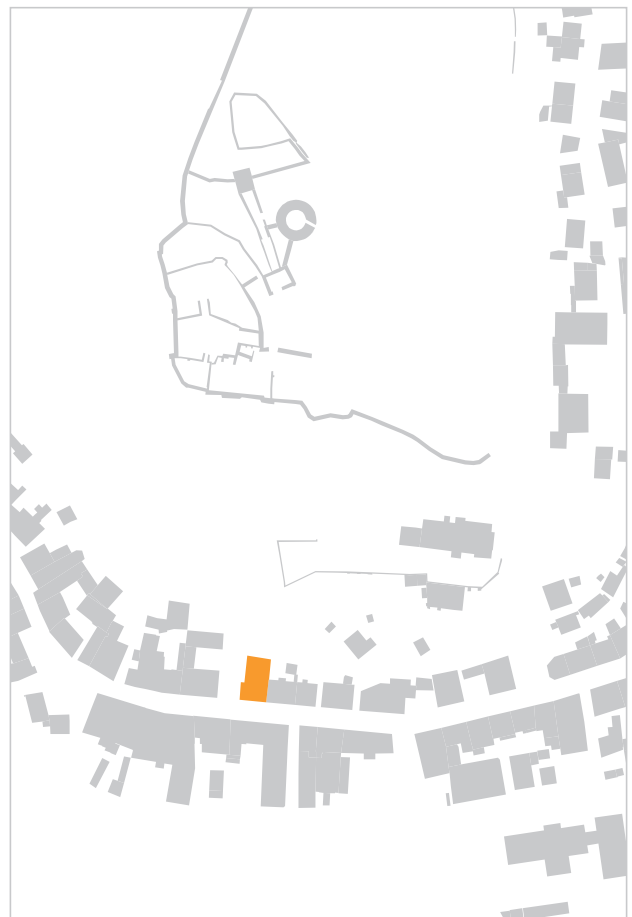
Zierngiblhaus

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

ursprünglicher Besitzer: Jakob Schuster, Weinzierl / Witwe Anna Maria.





Objekt
Hotel

Datierung
2011/12

Anschrift
Maxstraße 37

Kategorie
strukturprägend

Zustand: Neubau

Fl.Nr.: 71

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.: 55

Beleuchtung der Werbeanlagen

Hs-Nr. vor 1812: 41/42

Lage und Bedeutung

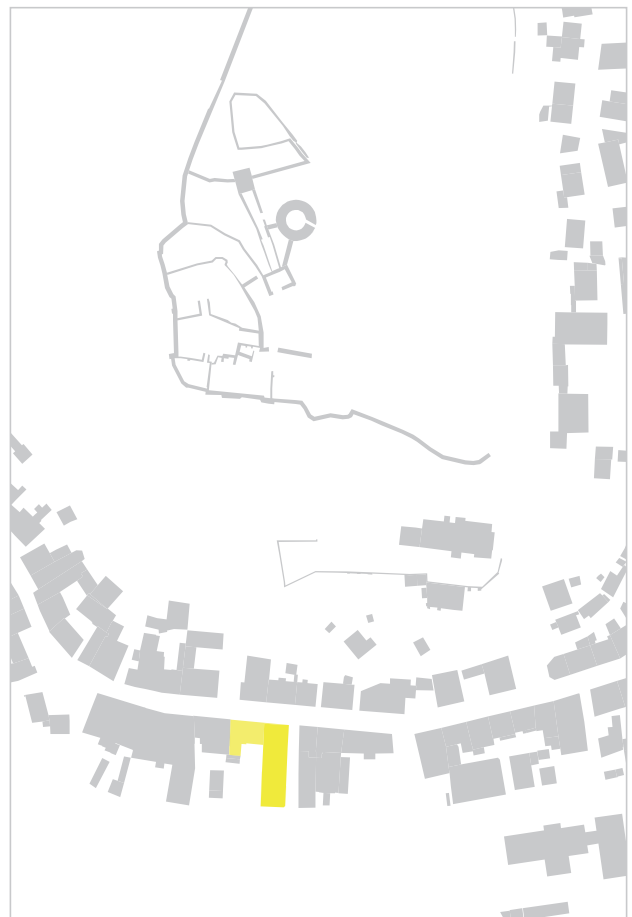
Weinberg am Bräuberg samt Biethaus

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung. Fassade wurde nach altem Vorbild gestaltet und wiederaufgebaut. Das Holztor beschreibt die frühere Durchfahrt.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Bäckkrämer-Leerhäusl / Härthaus; ursprünglicher Besitzer: Michael Bäck / Josef Staubenrauch, Bader. Abbruch und Neubau 2011/12





Fotografie von 1970 // Quelle: privat



Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 40

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Referenzbeispiel für beispielhafte Sanierung

Datierung
nach 1880

Kategorie
Denkmal

Fl.Nr.: 90

alte Hs-Nr.: 52

Hs-Nr. vor 1812: 38

Lage und Bedeutung
Wohnhaus, sog. "Wippbäckerhaus"

Beschreibung
zweigeschossiger, verputzter und traufständiger Halb-
walmdachbau mit Kniestock und Putzgliederungen,
spätklassizistisch, ehemals mit Schindeln gedeckt,
erbaut vor 1769, erneuert um 1880.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
Ursprünglicher Besitzer: Leohnhard Wigg / Franz
Hofmayer, Bäcker.





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 41

Zustand: Neubau

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Putzoberfläche

Datierung
2012

Kategorie
strukturprägend

Fl.Nr.: 70

alte Hs-Nr.: 53

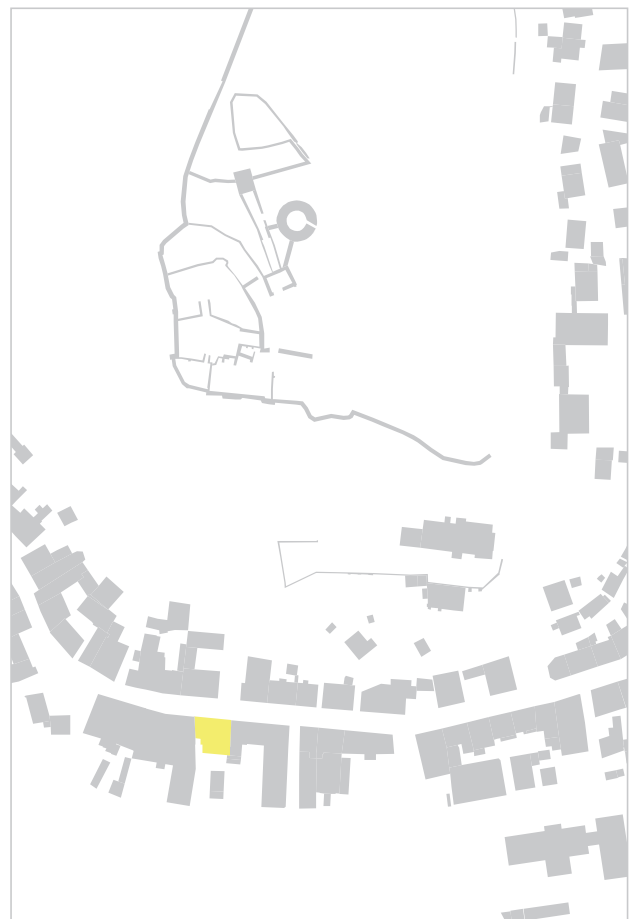
Hs-Nr. vor 1812: 39

Lage und Bedeutung
Seitz-Schmidhaus "Beim Schmid"

Beschreibung
zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung. Das Haus wurde komplett abgerissen und nach altem Vorbild wieder aufgebaut. Alte Ortsbefestigungsmauer im Hotel sichtbar.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

ursprünglicher Besitzer: Blasi Seitz, Schmid / Andreas Grabinger, Schmid.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 42

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Putzoberflächen, Sockelzone

Datierung

Vor 1816

Kategorie

ortsbildprägend, Nachqualifizierung prüfen

Fl.Nr.: 91

alte Hs-Nr.: 50

Hs-Nr. vor 1812: 36

Lage und Bedeutung

Schrödl-Bräuhaus

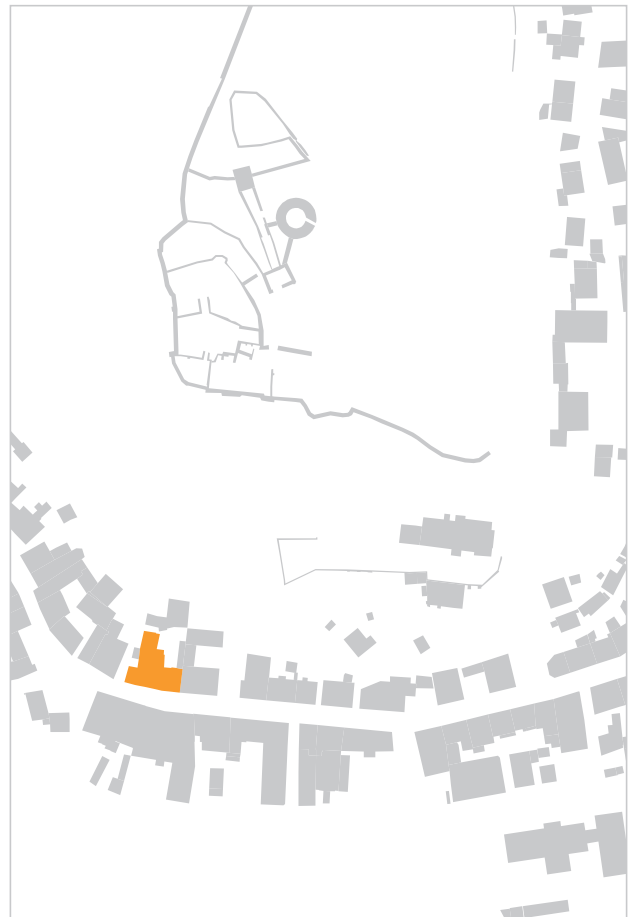
Beschreibung

verputztes, zweigeschossiges, traufständiges Gebäude mit ungestörter Dachfläche. Das Gebäude erstreckt sich tief in den Hofraum hinein. Gesimsteilung zwischen Erdgeschoss und Obergeschoss.

Im rückwertigen Gebäudetrakt besteht ein Erdkeller, vermutlich stammt der Bodenbelag und die Bruchsteinmauer aus dem Mittelalter. Sanierung des Gebäudes in den 90er Jahren, mit Mitteln der Städtebauförderung. Hinweis in der Heiligenfigur von 1881 mit Dankschrift, dass das Haus den Brand überstanden hat.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

ursprünglicher Besitzer: Johann Schrödl / Jakob Weingärtner, Bierbrauer.





Objekt
Hotel

Anschrift
Maxstraße 43

Zustand: Neubau (original Fassade)

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

keine weiteren Dachaufbauten

Datierung
1993 (Fassade um 1900)

Kategorie
ortsbildprägend

Fl.Nr.: 69

alte Hs-Nr.: 51

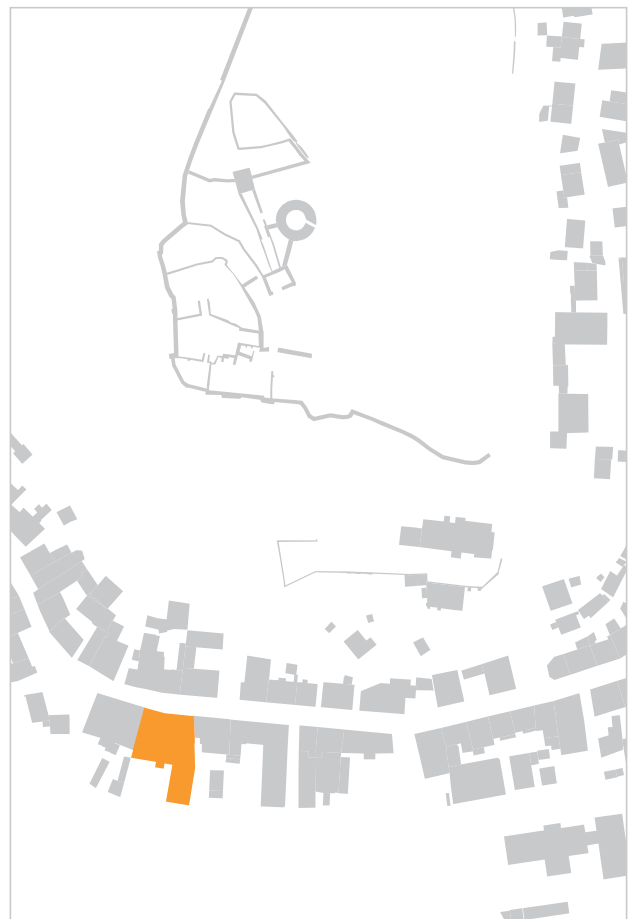
Hs-Nr. vor 1812: 37

Lage und Bedeutung
Leibl-Bräuhaus

Beschreibung
zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Satteldachbau mit Putzgliederung, erhöhter Kniestock und Gesims im Traufbereich.

Stelle des Brandherdes von 1880. Bei der Sanierung im Jahre 1992/93 wurde das Gebäude abgerissen, nur die Fassade blieb stehen.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
ursprünglicher Besitzer: Anton Leibl / Joseph Förstel, Bierbrauer.





Objekt

Wohn- und Geschäftsgebäude

Anschrift

Maxstraße 44

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

fehlende Fenstergliederung

Datierung**Kategorie**

ortsbildprägend

Fl.Nr.: 92

alte Hs-Nr.: 48

Hs-Nr. vor 1812: 34

Lage und Bedeutung

Seifensiederhaus

Beschreibung

zweigeschossiger, traufständiger, verputzter Walmdachbau mit Zwerchhaus mit Schweifgiebel sowie Erker mit Zwiebeldach.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

ursprünglicher Besitzer: Jakob Siegert / Andreas Neuhäuser, Schmid.





Objekt
Gasthaus

Anschrift
Maxstraße 45

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Verteilerkasten

Datierung
im Kern 17./18. Jh.

Kategorie
Denkmal

Fl.Nr.: 67

alte Hs-Nr.: 49

Hs-Nr. vor 1812: 35

Lage und Bedeutung

Gasthaus Burgfrieden, ehem. Hofherrenhaus und Gerichtsgebäude am südwestlichen Rand der Maxstraße vor dem ehemaligen Stadttor, im Kern 17./18. Jh.

Beschreibung

zweigeschossiger, verputzter, traufständiger Steildachbau in Ecklage mit Vorschussgiebel und Doppelarkade. Die Dachflächen sind weitgehend ungestört erhalten.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

Ursprünglicher Besitzer: Georg Hofherr, Revierförster + Witwe Josefa / Direktor Georg Hofherrsche, Gesamtgläubiger.





Fotografie von XXXX // Quelle:



Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Maxstraße 46

Zustand: saniert

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Verlust der erdgeschossigen Raumkante, Kunststoff-Sektonaltor für Garage im Ensemble zu vermeiden, Klärung der Materialien bei Einfriedungen

Datierung

Kategorie
strukturprägend, städtebauliche Kubatur

Fl.Nr.: 93

alte Hs-Nr.: 47

Hs-Nr. vor 1812: 33

Lage und Bedeutung
Klein-Leerhäusl

Beschreibung
zweigeschossiger, verputzter Walmdachbau mit Tonnengaube und nach innen versetztem Eingangsbereich.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur
ursprünglicher Besitzer: Josef Klein / Wolfgang Brunner, Bräuknecht.





Objekt
Feuerwehrhaus

Anschrift
Maxstraße 47

Zustand: sanierungsbedürftig

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

dringend sanierungsbedürftig

Datierung

Kategorie
ortsbildprägend

Fl.Nr.: 65

Lage und Bedeutung

Beschreibung
eingeschossiger, verputzter Flachdachbau mit zentralem Tor und verputztem Turm mit Satteldach.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Fotografie von XXXX // Quelle:



Objekt
Wegkreuz

Anschrift
Mozartstraße 2

Datierung
wohl spätmittelalterlich

Kategorie
Denkmal

Zustand: sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 231/5

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

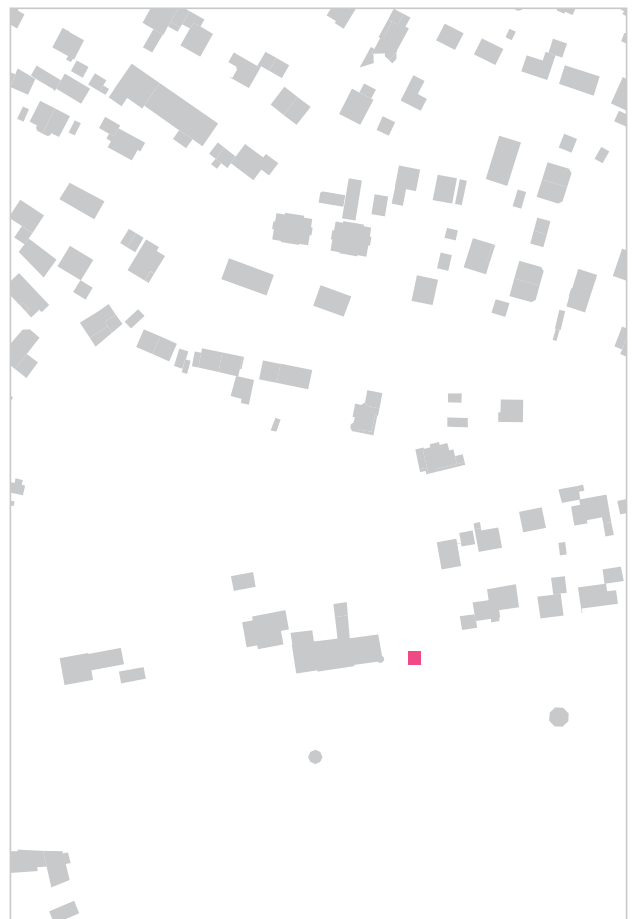
Pflegekonzept

Lage und Bedeutung

Beschreibung

Steinkreuz, lateinische Form mit verbreiterten Armen, Granit, wohl spätmittelalterlich.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Mozartstraße 4

Zustand:

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Datierung

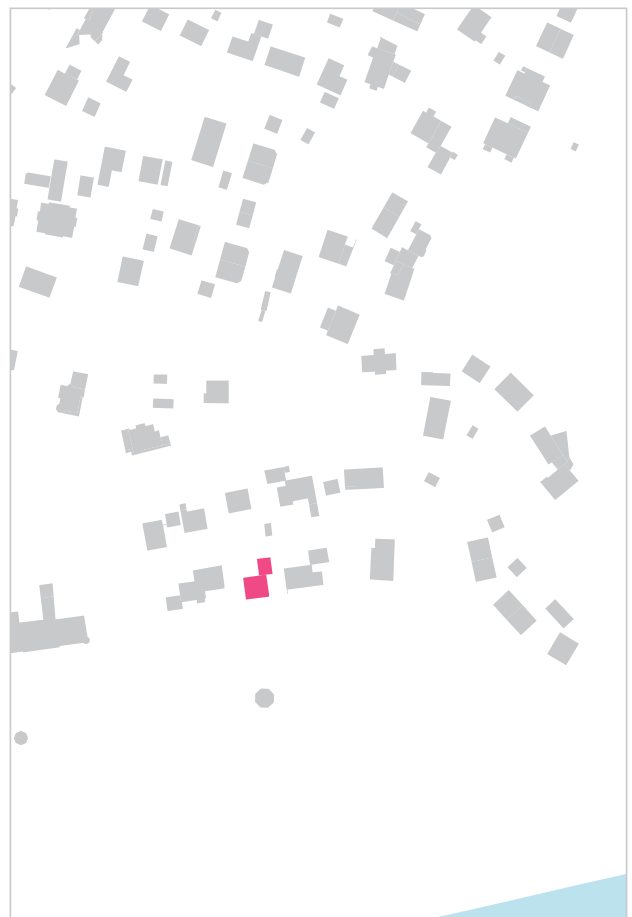
Kategorie

Fl.Nr.: 231/10

Lage und Bedeutung

Beschreibung

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Mozartstraße 6

Zustand:

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

Datierung

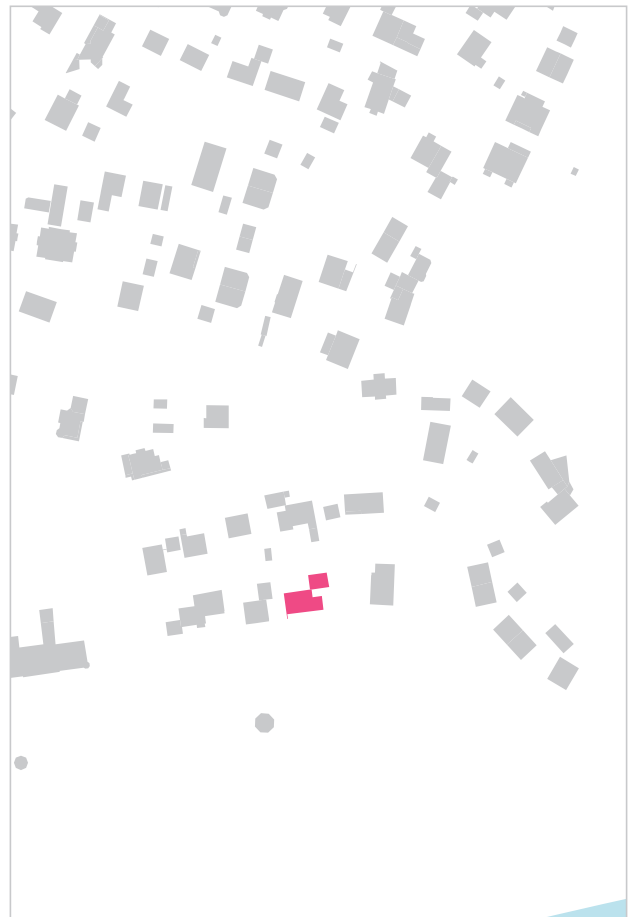
Kategorie

Fl.Nr.: 231/4

Lage und Bedeutung

Beschreibung

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur





Objekt
Wohngebäude

Anschrift
Mozartstraße 8

Datierung
mittelalterlich

Kategorie
Denkmal

Zustand: stark sanierungsbedürftig

Fl.Nr.: 231

Beeinträchtigung des Ortsbildes:

alte Hs-Nr.:

Erhalt der städtebaulichen Kubatur, evtl. Bebauungsplan zur Klärung der baurechtlichen Fragestellung

Hs-Nr. vor 1812:

Lage und Bedeutung

Beschreibung

ein- und zweigeschossiger Massivbau mit asymmetrischem Satteldach, erdgeschossiger Kernbau mittelalterlich, Ausbau mit Aufstockung 1681 (dendro.dat.) und Erweiterung 1781/82 (dendro.dat.), Umbauten 19. Jh.

Geschichte / Baugeschichte / historische Ortsstruktur

