

# AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES DONAUSTAUF

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 04.02.2021

## TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.12.2020
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Änderung des Bebauungsplanes "Bayerwaldstraße" durch das Deckblatt Nr. 3
  - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluß
4. Änderung des Flächennutzungsplanes Donaustauf mit Deckblatt Nr. 4, Bereich Sulzbach - Ost
  - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Feststellungsbeschluß
5. Aufstellung des Bebauungsplanes "Sulzbach - Ost"
  - a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluß
6. Rechtsaufsichtliche Stellungnahme zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021
7. Beratung und ggf. Beschluss zu den Anträgen des Bürgerforums Donaustauf und der BürgerInnen zu der "Online-Bürgerversammlung"
8. Bekanntgaben und Anfragen

**1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.12.2020**

---

Anschließend lässt der Vorsitzende über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 03.12.2020, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

**16 : 0**

**2 Bericht des Bürgermeisters**

---

**3 Änderung des Bebauungsplanes "Bayerwaldstraße" durch das Deckblatt Nr. 3**  
**a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**  
**b) Satzungsbeschluss**

---

**a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**

Das Ergebnis der Abwägung ist den Betroffenen mitzuteilen.

**16 : 0**

**b) Satzungsbeschluss:**

Die vorliegenden Planungsgrundlagen zum 3. Deckblatt des Bebauungsplanes „Bayerwaldstraße“ (3. Änderung) in der Fassung vom 04.02.2021 werden hiermit gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen.

**16 : 0**

**4 Änderung des Flächennutzungsplanes Donaustauf mit Deckblatt Nr. 4, Bereich Sulzbach - Ost**  
**a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**  
**b) Feststellungsbeschluss**

---

**a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**

Das Ergebnis der Abwägung ist den Betroffenen mitzuteilen.

**11 : 5**

**b) Feststellungsbeschluss:**

Die vorliegenden Planungsgrundlagen zum 4. Deckblatt des Flächennutzungsplanes Donaustauf in der Fassung vom 04.02.2021 werden hiermit festgestellt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Genehmigung des Deckblattes Nr. 4 zu beantragen und die Genehmigung anschließend ortsüblich bekannt zu machen.

**11 : 5**

**5 Aufstellung des Bebauungsplanes "Sulzbach - Ost"**  
**a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**  
**b) Satzungsbeschluss**

---

**a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**

Das Ergebnis der Abwägung ist den Betroffenen mitzuteilen.

**11 : 5**

**b) Satzungsbeschluss:**

Die vorliegenden Planungsgrundlagen zum Bebauungsplan „Sulzbach - Ost“ in der Fassung vom 04.02.2021 werden hiermit gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung auszufertigen und ortsüblich bekannt zu machen.

**11 : 5**

---

**6      Rechtsaufsichtliche Stellungnahme zur Haushaltssatzung für das  
Haushaltsjahr 2021**

---

**7      Beratung und ggf. Beschluss zu den Anträgen des Bürgerforums  
Donaustauf und der BürgerInnen zu der "Online-Bürgerversammlung"**

---

**8      Bekanntgaben und Anfragen**

---