

# AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES DONAUSTAUF

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 07.10.2021

## TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.09.2021
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Information zur zukünftigen Förderung der Vereinsarbeit und Beratung der Richtlinien für Förderung
4. Beratung und Beschluss zur Verlängerung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Ortskern Donaustauf" vom 14.05.1993
5. Änderung des Bebauungsplanes "Sulzbach - Ost" durch Deckblatt Nr. 1  
hier: Antrag auf Änderung der Bauweise von Doppelhaus auf 2 Einzelhäuser für die Parzellen 9 und 10  
Änderungsbeschluss
6. Änderung des Bebauungsplanes "Donaustauf - Süd"  
hier: Vorstellung und Beschluss zur Billigung des geänderten Planentwurfes
7. Benennung der Ausschussvorsitzenden und Stellvertreter
8. Bestellung von Frau Andrea Schreiber zur Jugendbeauftragten
9. Beratung und Beschluss zum Erlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes Donaustauf
10. Bekanntgaben und Anfragen

**1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.09.2021**

Anschließend lässt der Vorsitzende über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 16.09.2021, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

**17 : 0**

**2 Bericht des Bürgermeisters**

**Information zur zukünftigen Förderung der Vereinsarbeit und Beratung der Richtlinien für Förderung**

Der Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt.

**4 Beratung und Beschluss zur Verlängerung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Ortskern Donaustauf" vom 14.05.1993**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortskern Donaustauf“ bis zum 31.12. 2036 verlängert wird.

**17 : 0**

**5 Änderung des Bebauungsplanes "Sulzbach - Ost" durch Deckblatt Nr. 1  
hier: Antrag auf Änderung der Bauweise von Doppelhaus auf 2 Einzelhäuser für die Parzellen 9 und 10  
Änderungsbeschluss**

**Änderungsbeschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dem Antrag zuzustimmen und den Bebauungsplan „Sulzbach – Ost“ zu ändern. Das Büro EBB wird beauftragt das Deckblatt Nr. 1 zu fertigen. Die Verwaltung wird beauftragt das Verfahren nach § 13 a BauGB durchzuführen. Die Kosten des Verfahrens sind von den Antragstellern zu tragen.

**17 : 0**

**6 Änderung des Bebauungsplanes "Donaustauf - Süd"  
hier: Vorstellung und Beschluss zur Billigung des geänderten Planentwurfes**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat billigt das Deckblatt zum Bebauungsplan Donaustauf – Süd mit folgenden Änderungen:

Es wird eine Fläche von 250 qm für gewerbliche und freiberufliche Nutzung innerhalb des Baufensters festgeschrieben.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Änderung vom Architekturbüro einarbeiten zu lassen und anschließend das frühzeitige Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

17 : 0

---

**7 Benennung der Ausschussvorsitzenden und Stellvertreter**

---

**8 Bestellung von Frau Andrea Schreiber zur Jugendbeauftragten**

---

Da Frau Schreiber krankheitsbedingt nicht anwesend sein kann wird der Punkt auf die November-Sitzung verschoben.

**9 Beratung und Beschluss zum Erlass der Beitrags- und  
Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes  
Donaustauf**

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt den geänderten Entwurf der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung des Marktes Donaustauf. Die Satzung wird der Niederschrift als Anlage beigefügt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung ortsüblich bekannt zu machen.

17 : 0

---

**10 Bekanntgaben und Anfragen**

---