Niederschrift

über die Sitzung

am 03.08.2017 von 19:30 Uhr bis 22:40 Uhr

des Gremiums

Marktgemeinderat Donaustauf

im Sitzungssaal des Rathauses Donaustauf

Öffentliche Sitzung

---

anwesend:

Vorsitzender

Herr 1. Bürgermeister Jürgen Sommer

Marktgemeinderatsmitglied

Herr Karl-Heinz Apel
Herr Nicolai Bube
Herr Rüdiger Hage
Frau Ursula Hildebrand
Herr Bernd Kellermann
Herr Johann Melzl
Herr Thomas Niedermeier
Herr Erwin Ostermeier
Herr Hans Sauerer
Herr Martin Sendlbeck
Herr Bernd Strathmeyer
Herr Wolfgang Weigert
Frau Brigitte West

Schriftführer

Herr Stefan Unertl

Herr Architekt Joachim Gutthann	zu TOP 6
Herr Georg Weigert	zu TOP 6
Herr Diplomingenieur Christoph Wutz	zu TOP 5

abwesend:

Marktgemeinderatsmitglied

Frau Andrea Kammermeier	aus privaten Gründen entschuldigt
Herr Markus Meindl	aus beruflichen Gründen entschuldigt
Herr Jenö Mihalyi	aus privaten Gründen entschuldigt

TAGESORDNUNG:

1 Eröffnung der Sitzung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Änderung des Flächennutzungsplanes Donaustauf (Deckblatt Nr. 3) - Öffentliche Auslegung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB -
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
b) Feststellungsbeschluß

4 Aufstellung des Bebauungsplanes "Strath-Areal"
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
b) Satzungsbeschluß

5 Information und Beschluss über Ausschreibung und Ausführungsvariante Lärmschutzwand Sportplatz Donaustauf

6 Beschluss über das Gesamtkonzept baulicher Maßnahmen zur Schulsituation und des Neubaus eines 2-gruppigen Kindergartens

7 Beratung und Beschluss über Festlegung von Messstellen und Stundenkontingente für die Überwachung durch den Zweckverband Kommunale Verkehrssicherheit

8 Antrag des Krieger- und Soldatenvereins Donaustauf-Sulzbach a.d.Donau zur Beschaffung von 4 Verkaufsbuden für den Christkindlesmarkt in Donaustauf

9 Bekanntgaben und Anfragen

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Änderung des Flächennutzungsplanes Donaustauf (Deckblatt Nr. 3) - Öffentliche Auslegung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB -
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
b) Feststellungsbeschluß

Feststellungsbeschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Abwägung zu den im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange zur Flächennutzungsplan- Änderung Nr. 3 eingegangenen Stellungnahmen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Einreichern von fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB das Abwägungsergebnis mitzuteilen.

Die Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 3 in der Fassung vom Mai 2017 wird festgestellt. Die Begründung und der Umweltbericht werden gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 3 gemäß § 6 Abs. 1 BauGB zur Genehmigung vorzulegen.

Nach § 6 Abs. 5 Satz 1 BauGB ist die Erteilung der Genehmigung ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan einschließlich der Begründung und der beizufügenden zusammenfassenden Erklärung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann.

14 : 0

4 Aufstellung des Bebauungsplanes "Strath-Areal"
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
b) Satzungsbeschluß

Satzungsbeschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den zu ändernden Entwurf des Bebauungsplanes „Strath-Areal“ in der Fassung vom Mai 2017 des Landschaftsarchitekten Eska gemäß § 10 BauGB als Satzung.

Die Begründung und der Umweltbericht werden gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Bebauungsplan ortsüblich bekannt zu machen.

14 : 0

5 Information und Beschluss über Ausschreibung und Ausführungsvariante Lärmschutzwand Sportplatz Donaustauf

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die vom Büro Wutz vorgestellte Holzvariante mit einem Bohrfundament je Stütze ausgeschrieben wird. Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung durchzuführen.

14 : 0

6 Beschluss über das Gesamtkonzept baulicher Maßnahmen zur Schulsituation und des Neubaus eines 2-gruppigen Kindergartens

7 Beratung und Beschluss über Festlegung von Messstellen und Stundenkontingente für die Überwachung durch den Zweckverband Kommunale Verkehrssicherheit

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass für die Überwachung des ruhenden Verkehrs 20 Stunden je Woche gebucht werden. Vor Festlegung von Messstellen und Stundenkontingente für den fließenden Verkehr, sollen Verkehrszählgeräte aufgestellt werden und anhand dieser Ergebnisse die Messstellen festgelegt werden.

14 : 0

8 Antrag des Krieger- und Soldatenvereins Donaustauf-Sulzbach a.d.Donau zur Beschaffung von 4 Verkaufsbuden für den Christkindlesmarkt in Donaustauf

9 Bekanntgaben und Anfragen