auszug aus der Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Marktgemeinderates Donaustauf

|  |  |
| --- | --- |
| Sitzungsdatum: | Donnerstag, 04.06.2020 |

Tagesordnung

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | Eröffnung der Sitzung |
|  |  |
| **2.** | Bericht des Bürgermeisters |
|  |  |
| **3.** | Änderung des Bebauungsplanes Bayerwaldstraße durch das Deckblatt Nr. 4  hier: ehem. Czech-Areal a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen b) Beratung über weiteres Vorgehen und evtl. Billigungs- und Auslegungsbeschluss |
|  |  |
| **4.** | Änderung des Flächennutzungsplanes Donaustauf durch Deckblatt Nr. 4 hier: Bereich Sulzbach - Ost a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen  b) Beratung über weiteres Vorgehen |
|  |  |
| **5.** | Aufstellung des Bebauungsplanes "Sulzbach-Ost" des Marktes Donaustauf a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen b) Beratung über weiteres Vorgehen |
|  |  |
| **6.** | Neubau eines Parkplatzes entlang des Otterbaches hier: Vorstellung der Planungsvarianten und Beschluss über weiteres Vorgehen |
|  |  |
| **7.** | Antrag CSU Fraktion auf Änderung des Bebauungsplanes "Donaustauf - Süd" zur Erweiterung des Geltungsbereiches Beratung und Änderungsbeschluss |
|  |  |
| **8.** | Bekanntgaben und Anfragen |
|  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Eröffnung der Sitzung** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2** | **Bericht des Bürgermeisters** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3** | **Änderung des Bebauungsplanes Bayerwaldstraße durch das Deckblatt Nr. 4  hier: ehem. Czech-Areal a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen b) Beratung über weiteres Vorgehen und evtl. Billigungs- und Auslegungsbeschluss** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4** | **Änderung des Flächennutzungsplanes Donaustauf durch Deckblatt Nr. 4 hier: Bereich Sulzbach - Ost a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen  b) Beratung über weiteres Vorgehen** |  |

Der Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **5** | **Aufstellung des Bebauungsplanes "Sulzbach-Ost" des Marktes Donaustauf a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen b) Beratung über weiteres Vorgehen** |  |

Der Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6** | **Neubau eines Parkplatzes entlang des Otterbaches hier: Vorstellung der Planungsvarianten und Beschluss über weiteres Vorgehen** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7** | **Antrag CSU Fraktion auf Änderung des Bebauungsplanes "Donaustauf - Süd" zur Erweiterung des Geltungsbereiches Beratung und Änderungsbeschluss** |  |

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass der Bebauungsplan „Donaustauf – Süd“ geändert wird. Die Änderung ist notwendig, da der Geltungsbereich um die Flur Nr. 2314/8, Gemarkung Donaustauf und um die dazwischenliegende öffentliche Verkehrsfläche erweitert wird.

Als Art der baulichen Nutzung für die Erweiterungsfläche wird ein „Sondergebiet Einzelhandel und Dienstleistung“ festgesetzt.

**17 : 0**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **8** | **Bekanntgaben und Anfragen** |  |