

# Niederschrift

über die Sitzung

am 17.01.2019 von 19:30 Uhr bis 21:10 Uhr

des Gremiums

## Marktgemeinderat Donaustauf

im Sitzungssaal des Rathauses Donaustauf

Öffentliche Sitzung

---

### **anwesend:**

#### **Vorsitzender**

Herr 1. Bürgermeister Jürgen Sommer

#### **Marktgemeinderatsmitglied**

Herr Karl-Heinz Apel  
Herr Nicolai Bube  
Herr Rüdiger Hage  
Frau Ursula Hildebrand  
Frau Andrea Kammermeier  
Herr Bernd Kellermann  
Herr Markus Meindl  
Herr Johann Melzl  
Herr Jenö Mihalyi  
Herr Thomas Niedermeier  
Herr Erwin Ostermeier  
Herr Hans Sauerer  
Herr Martin Sendlbeck  
Herr Bernd Strathmeyer  
Herr Wolfgang Weigert  
Frau Brigitte West

#### **Schriftführer**

Frau Tanja Ballmann  
Herr Stefan Unertl

### **abwesend:**

---

**TAGESORDNUNG:**

---

- 1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 29.11.2018 und vom 06.12.2018:
- 2 Bericht des Bürgermeisters
- 3 Beratung und Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes im Ortsteil Sulzbach  
hier: Aufstellungsbeschluss
- 4 Beschluss zum Antrag auf Herausnahme einer Teilfläche aus dem Landschaftsschutzgebiet
- 5 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau einer Doppelgarage (Abriss bestehende Garage) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 549/4 der Gemarkung Donaustauf, AttilasträÙe 3
- 6 Antrag auf isolierte Abweichung von der Einfriedungssatzung für das Anwesen AttilasträÙe 7, 93093 Donaustauf
- 7 Beschluss zur Abberufung der Seniorenbeauftragten des Marktes Donaustauf
- 8 Beratung und Beschluss zur Bestellung eines Seniorenbeauftragten für den Markt Donaustauf
- 9 Bestätigung des stv. Kommandanten der FF Donaustauf
- 10 Bekanntgaben und Anfragen

**Öffentlicher Teil**

**1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschriften der öffentlichen Sitzungen vom 29.11.2018 und vom 06.12.2018**

Anschließend lässt der Vorsitzende über die Genehmigung dieser Niederschriften der öffentlichen Sitzung, welche mit der Einladung verschickt wurden, abstimmen.

**17 : 0**

**2 Bericht des Bürgermeisters**

**3 Beratung und Beschluss über die Aufstellung eines Bebauungsplanes im Ortsteil Sulzbach  
hier: Aufstellungsbeschluss**

**Aufstellungsbeschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass für den Ortsteil Sulzbach an der Donau ein Bebauungsplan nach § 13 b BauGB aufgestellt wird. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Flur Nr. 574/2 und die, in dem als Protokoll beigefügten Lageplan gekennzeichnete Teilfläche der Flur Nr. 574, beides Gemarkung Sulzbach an der Donau.

**14 : 2**

Marktgemeinderatsmitglied [REDACTED] ist gem. Art. 49 GO nicht stimmberechtigt und rückt daher vom Beratungstisch ab.

**4 Beschluss zum Antrag auf Herausnahme einer Teilfläche aus dem Landschaftsschutzgebiet**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass ein Antrag für die Änderung des Geltungsbereiches des Landschaftsschutzgebietes und somit die Herausnahme der für die Verwirklichung des Bebauungsplanes notwendigen Flächen gestellt wird.

**15 : 2**

**5 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau einer Doppelgarage (Abriss bestehende Garage) auf dem Grundstück Fl.-Nr. 549/4 der Gemarkung Donaustauf, Attilastraße 3**

**Beschluss:**

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Marktgemeinderat Donaustauf befürwortet. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

**17 : 0**

**6 Antrag auf isolierte Abweichung von der Einfriedungssatzung für das Anwesen Attilastraße 7, 93093 Donaustauf**

Im kompletten Gremium herrscht Einigkeit darüber, dass TOP 6 von der Tagesordnung abgesetzt werden soll.

**7 Beschluss zur Abberufung der Seniorenbeauftragten des Marktes Donaustauf**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Seniorenbeauftragten des Marktes Donaustauf, Herr Johann Lauberger und Herr Wilhelm Wätzold abberufen werden.

**17 : 0**

**8 Beratung und Beschluss zur Bestellung eines Seniorenbeauftragten für den Markt Donaustauf**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, dass Frau Roswitha Noerl mit sofortiger Wirkung für die Dauer von drei Jahren zur Seniorenbeauftragten des Marktes Donaustauf bestellt wird.

**17 : 0**

**9 Bestätigung des stv. Kommandanten der FF Donaustauf**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Donaustauf bestätigt Herrn Andreas Piwonka als Kommandanten-Stellvertreter der FF Donaustauf.

Die Bestätigung erfolgt auf Widerruf, da dieser noch die Lehrgänge „Zugführer“ und „Leiter einer Feuerwehr“ absolvieren muss.

**17 : 0**

**10 Bekanntgaben und Anfragen**