

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES DONAUSTAUF

Sitzungsdatum: Donnerstag, 01.08.2019
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:40 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Donaustauf

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Herr 1. Bürgermeister Jürgen Sommer

Marktgemeinderatsmitglied

Herr Karl-Heinz Apel
Herr Nicolai Bube
Herr Rüdiger Hage
Frau Ursula Hildebrand
Herr Bernd Kellermann
Herr Markus Meindl
Herr Johann Melzl
Herr Jenö Mihalyi
Herr Thomas Niedermeier
Herr Erwin Ostermeier
Herr Hans Sauerer
Herr Martin Sendlbeck
Herr Wolfgang Weigert
Frau Brigitte West

Sachverständiger Verwaltung

Herr Fabian Feldmeier bis Ende öffentliche Sitzung um 21:40 Uhr

Schriftführer

Herr Stefan Unertl

Abwesende und entschuldigte Personen:

Marktgemeinderatsmitglied

Frau Andrea Kammermeier Urlaub
Herr Bernd Strathmeyer berufliche Gründe

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.07.2019
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau von 2 Schleppgauben, energieeffiziente Sanierung, auf dem Grundstück Fl.-Nr. 608/44 der Gemarkung Donaustauf, Altdorferstraße 63
4. Antrag auf Baugenehmigung über die Bestandserhaltende Sanierung, Herstellen von 8 Stellplätzen auf einem Hochplateau mit Heizraum, auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 231 und 231/14 der Gemarkung Donaustauf, Mozartstraße 8
5. Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides über den Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 16 der Gemarkung Sulzbach a.d.Donau, Waldweg 20
6. Sporthalle an der Regensburger Straße
hier: Antrag der CSU - Fraktion
7. Durchführung des Architektenwettbewerbs für den Neubau der Schule Donaustauf -
Festlegung der Sachpreisrichter und der sachverständigen Berater
8. Beschluss über die Festlegung der Standorte der Verteilzentren für den Glasfaserausbau
9. Rechtsaufsichtliche Stellungnahme zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019
10. Zwischenbericht zur Haushaltslage 2019
11. Beschluss über die Bestuhlung von öffentlichen Außenflächen Eichendorffstraße 24
12. Bekanntgaben und Anfragen

1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.07.2019

Anschließend lässt er über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.07.2019, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

15 : 0

2 Bericht des Bürgermeisters

3 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau von 2 Schleppgauben, energieeffiziente Sanierung, auf dem Grundstück Fl.-Nr. 608/44 der Gemarkung Donaustauf, Altdorferstraße 63

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Marktgemeinderat Donaustauf grundsätzlich befürwortet. Der Befreiung vom Bebauungsplan wird zugestimmt. Ansonsten wird das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung hergestellt.

15 : 0

4 Antrag auf Baugenehmigung über die Bestandserhaltende Sanierung, Herstellen von 8 Stellplätzen auf einem Hochplateau mit Heizraum, auf dem Grundstück Fl.-Nrn. 231 und 231/14 der Gemarkung Donaustauf, Mozartstraße 8

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Marktgemeinderat Donaustauf befürwortet. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

14 : 1

5 Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides über den Neubau eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.-Nr. 16 der Gemarkung Sulzbach a.d.Donau, Waldweg 20

Beschluss:

Der Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides wird vom Marktgemeinderat Donaustauf befürwortet. Das Einvernehmen für die Erteilung einer Genehmigung wird hergestellt.

15 : 0

**6 Sporthalle an der Regensburger Straße
hier: Antrag der CSU - Fraktion**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass das Planerteam beauftragt wird, folgende Maßnahmen bis zur Oktobersitzung zur Ausschreibung vorzubereiten:

- Sanierung Sportgaststätte für „Bistro-Nutzung“
- Sanierung der Wasserleitungen und Abwasserleitungen im gesamten Gebäude
- Unbedingt notwendige Brandschutzmaßnahmen
- Sanierung der WC-Anlagen und Umkleidekabinen

15 : 0

Der Marktgemeinderat beschließt, dass der Fettabscheider und die Kanalleitungen von Sportgaststätte bis Fettabscheider umgehend erneuert werden. Ebenfalls sind die Rohrleitungen im UG ordnungsgemäß zu befestigen. Die undichten Stellen in der Dachfläche sind umgehend zu sanieren.

Die Verwaltung wird beauftragt für diese Arbeiten Angebote einzuholen und die Aufträge zu vergeben. In der darauffolgenden Sitzung ist der Marktgemeinderat zu informieren:

15 : 0

7 Durchführung des Architektenwettbewerbs für den Neubau der Schule Donaustauf - Festlegung der Sachpreisrichter und der sachverständigen Berater

8 Beschluss über die Festlegung der Standorte der Verteilzentren für den Glasfaserausbau

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, die FC-Standorte wie folgt festzulegen:

Standort 1: im Bebauungsplan Bayerwaldstraße auf der gemeindlichen Fläche im Anschluss an das ehem. Czech-Gelände

Standort 2: Parkplatz Einfahrt Ost auf der Grünfläche Richtung Fürstengarten

Standort 3: auf der Grünfläche neben dem Parkplatz Friedhof Sulzbach

15 : 0

9 Rechtsaufsichtliche Stellungnahme zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2019

10 Zwischenbericht zur Haushaltslage 2019

11 Beschluss über die Bestuhlung von öffentlichen Außenflächen Eichendorffstraße 24

12 Bekanntgaben und Anfragen
