

## Bekanntmachung

über die Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Aufstellung des  
**Bebauungsplanes „Sulzbach - Ost“**  
nach § 3 Abs. 2 BauGB

- I. Der Gemeinderat des Marktes Donaustauf hat am 17.01.2019 beschlossen, den Bebauungsplan „Sulzbach - Ost“ aufzustellen.  
  
Der Planentwurf ist vom Büro EBB, Regensburg ausgearbeitet worden.
- II. Der Planentwurf einschließlich Begründung wurde am 02.07.2020 vom Marktgemeinderat gebilligt.
- III. Der Entwurf des Bebauungsplans „Sulzbach – Ost“ und die Begründung sowie der nach Einschätzung des Marktes wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen werden auf der Homepage des Marktes Donaustauf, [www.donaustauf.de](http://www.donaustauf.de) unter der Rubrik „aktuelles“ veröffentlicht und liegen zusätzlich im Rathaus Donaustauf, Zimmer Nr. 105, Wörther, Str. 5, 93093 Donaustauf

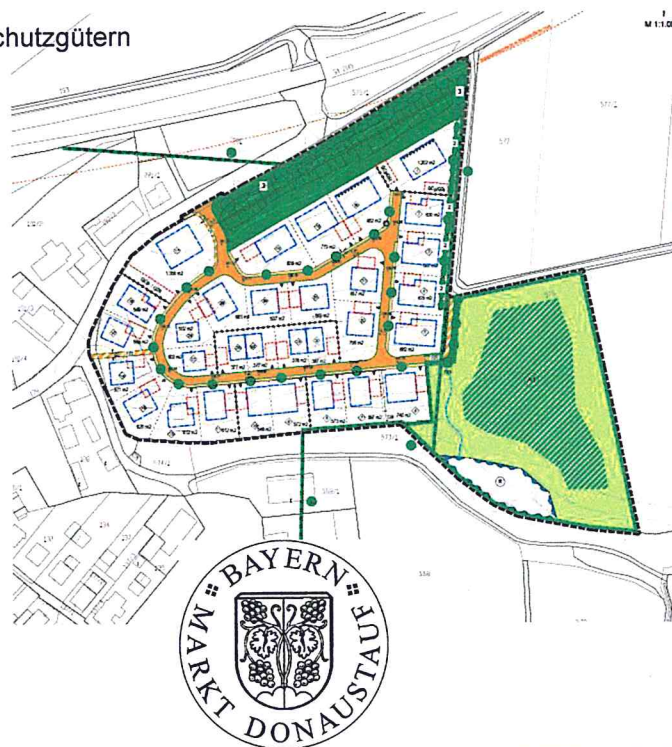
**vom 25.08.2020 bis einschließlich 28.09.2020**

während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus.

- IV. Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die folgenden bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen bzw. Informationen:

- Umweltbericht mit Aussagen zu den Schutzgütern Boden, Wasser, Klima und Lufthygiene, Landschaft, Mensch, Kultur und sonstige Sachgüter
- Schalltechnische Untersuchung mit Aussagen zu notwendigen aktiven und passiven Schallschutzmaßnahmen



Donaustauf, 17.08.2020

  
Wolfgang Weigert  
2. Bürgermeister

an der Amtstafel angeheftet:

17.08.2020

von der Amtstafel abgenommen:

29.09.2020